

## **CASAS Y DEPARTAMENTOS EN VENTA**

**7 DE OCTUBRE 540:** 2 dormitorios, baño, living, cocina-comedor, patio de luz, patio y garage. **Financiación 5 años**

**20 DE JUNIO 700:** Barrio Ferroviario, 2 dormitorios, baño, living, cocina-comedor diario, garage y patio.

**AGOTE 1995:** 3 dormitorios, living, cocina-comedor, baño, lavadero, garage, patio. Sup. Terreno 318,00 m<sup>2</sup> – Sup. Cubierta 183,00 m<sup>2</sup>

**ALBERDI 34:** 2 Dormitorios, living-comedor, cocina, lavadero, patio y garage.

**ALBERDI 260: OPORTUNIDAD,** 2 dormitorios, baño, living, cocina-comedor, terreno 14,00 x 48,00 mts.

**ALBERDI 312: OPORTUNIDAD,** 2 dormitorios, cocina, baño, comedor, living, lavadero y patio chico. 10,00 x 22,00mts.

**ALBERDI 322: OPORTUNIDAD,** 2 dormitorios, baño, cocina-comedor, local

**ALVEAR 300: Casa antigua.** Terreno 9,00 x 33,00 mts.

**ALVEAR 400:** 2 dormitorios, cocina-comedor, baño. Terreno 13,00 x 60,00 mts.

**ATLÁNTICO 500:** 3 Casas de un dormitorio, con baño. Patio compartido. - Ideal Inversores.

**AYACUCHO 522:** todos los servicios, 2 dormitorios, living, baño, cocina-comedor y patio.

**AYACUCHO esq. RECONQUISTA:** Terreno 240m<sup>2</sup>, Superficie Cubierta 129m<sup>2</sup>  
3 dormitorios, baño, living, cocina-comedor, lavadero, baño, garage. Todos los servicios.

**BANQUITO FERROVIARIO – LAVALLE Y MITRE. DPTO:** 2 Dormitorios, living-comedor diario, balcón, cocina kichenet con lavadero y baño.

**BALCARCE 579:** 2 dormitorios, baño, living-comedor, cocina, lavadero, cochera en condominio y patio chico.

**BALLESTEROS 1400:** Casa 2 plantas 3 dormitorios, 2 baños, living, cocina-comedor, lavadero, garage, patio con pileta y parrillero, terreno 10 x 30 aprox.

**BALLESTEROS 1516:** 3 dormitorios, garage, baño, cocina-comedor, lavadero, patio.

**BALLESTEROS 1535:** 2 dormitorios, baño, cocina-comedor, entrada para autos.

**BELTRAME 1072:** 3 dormitorios, 2 baños, recepción- living, cocina-comedor, lavadero y patio. Sup. Cub. 130,00 m2 aprox.

**BROWN 1122:** 2 dormitorios, baño, cocina-comedor. (terreno 14,25 x 27, mts)

**BROWN 1737:** 2 Dormitorios, baño, cocina-comedor, lavadero, 2 galpones. Terreno 10,00 x 42,00 mts.

**BORLENGHI esq. SUIPACHA: 1er piso** 2 dormitorios, baño, living, comedor, cocina, lavadero

**CAPDEVILA 2515 Barrio Las Piletas: OPORTUNIDAD** cocina-comedor, cochera c/ parrillero, baño, 1 dormitorio. Pileta de material 9,00 x 5,00mts con filtros y bomba. Terreno 14,30 x 23,00mts. Superficie cubierta casa 100m2.

**CALLAO 773:** 2 dormitorios, baño, cocina-comedor diario, comedor, living, patio, terraza, garage

**CASTELLI 1052:** 2 dormitorios, baño, cocina, comedor, patio.

**CENTENARIO 627:** 2 dormitorios, living, cocina-comedor, baño, galería, garage y patio.

**CHACABUCO 725: OPORTUNIDAD,** Terreno 10,00 x 42,50 mts. 2 dormitorios, baño, cocina-comedor

**COSTA RICA 1477:** (Casa en construcción) 1 dormitorio, cocina-comedor, baño con ante baño, garage amplio y patio, Terreno 12,00 x 27,00mts

**DTO. LAVALLE 1041 Piso 7º "A":** 3 dormitorios, 2 baños, cocina-comedor, living-comedor, lavadero, balcón calle lavalle: Superficie cubierta 135,00 m2.

**GARIBALDI 774:** Terreno 13,98 x 24,00 aprox. Living, dormitorio, cocina-comedor, baño, garage y patio amplio

**GIRALDES 1530:** 1 Dormitorio, cocina-comedor, baño. patio, cochera

**JORGE NEWBERY 900:** 2 dormitorios. baño, Cocina, comedor, patio. A reciclar.

**JORGE NEWBERY 731:** 2 Dormitorios, baño, cocina, living, comedor, lavadero, patio, garage

**LAVALLE 430:** Departamento, 1 dormitorio, 40m2, con baulera.

**LAVALLE 474:** Departamento, 2 dormitorios, living-comedor, cocina, lavadero, baño.

**LAVALLE 1041 piso 6 - Departamento OPORTUNIDAD:** Departamento 1 dormitorio, balcón, baño, living con balcón, cocina-comedor, lavadero.

**LAVALLE 1160: (Local y vivienda)** Local 2 oficinas y dependencias, casa 3 dormitorios, living, cocina-comedor, baño, lavadero y patio.

**LAVALLE 1300:** Casa antigua, hall de ingreso, living, 3 dormitorios,, baño con yacuzi, comedor y cocina comedor diario, patio y quincho con parrillero.

**LAVALLE 1790:** 3 Dormitorios, baño, cocina-living-comedor, lavadero, garage y patio. Reciclada a nueva. 10,00 x 20,00. Sup. Cub. 130M2

**LA RIOJA y JOSÉ HERNANDEZ: BARRIO LAS PILETAS,** Living, comedor, cocina, dormitorio con terraza, baño y lavadero con baño, garage para dos auto.

**MAIPU 240:** 3 dormitorios, garage y patio, living, cocina-comedor, escritorio. Terreno:11,20 x 30,00. Sup. Cub. 146,22 m2.

**MITRE esquina Necochea OPORTUNIDAD** Living-estar, cocina-comedor, baño, 2 dormitorios, lavadero, patio. Superficie Terrero: 412,00m2. Superficie Cubierta: 132,00m2

**MORENO esq. RIVADAVIA:** (departamento planta alta): 3 dormitorios, baño, living, comedor, cocina y lavadero.

**MORENO 400:** Planta baja: Living-comedor, cocina, lavadero, baño, 1 dormitorio garage, patio con deposito y parrillero cubierto. Planta alta: 2 dormitorios, baño y patio terranza.

**NECOCHEA 1182:** Chalet, 3 dormitorios, 2 baños, living-cocina-comedor, lavadero, cochera, garage para 3 autos y patio

**NECOCHEA 1445:** Living, cocina-comedor, 2 dormitorios, baño, galería, cochera, patio.

**OAMPO 99:** 1 Dormitorio, baño, comedor, garage, lavadero. No tiene patio.

**OCAMPO 500:** 3 dormitorios, 2 baños, patio de luz, living-comedor-cocina, lavadero, garage y patio parquizado con pileta.

**OCAMPO 800: (ex OFIN)** Superficie del terreno: 9,50 x 56 mts aprox. Salón comercial con oficinas, cocina y baños, Superficie edificada 181,00m2

**OCAMPO 945:** Superficie cubierta 375,00m2 y por callejón 527,48m2, salida a callejón ballesteros, casa antigua, 2 plantas, 7 habitaciones, 3 baños y dependencias.

**OCAMPO 1300:** 2 dormitorios, baño, cocina-comedor, living amplio, patio chico y habitación deposito.

**OCAMPO ESQ. PELLEGRINI:** 2 locales comerciales en planta baja. **Planta alta:** 2 dormitorios, living-comedor, cocina, lavadero, garage y patio.

**OROÑO 1332:** 2 dormitorios, 2 baños, cocina, living, comedor, garage y patio. Terreno 12,00x30,00 mts. Todos los Servicios

**OROÑO 828:** Casa 2 plantas, Cocina-comedor, garage 2 autos, patio con quincho, parrillero, baño, planta alta con estar, 3 dormitorios, baño, balcón y deposito. Terreno 10,00 x 39,00 aprox. Superficie cubierta 249,00m<sup>2</sup>

**PARANA 1229:** 2 dormitorios, baño, cocina-comedor-living, galería con parrillero, pileta con filtros y cochera. "Ideal fin de semana" .

**PELLEGRINI 751:** 2 Dormitorios, baño, cocina-comedor, living, garage, patio. Superficie terreno 284m<sup>2</sup>. Superficie Cubierta 136m<sup>2</sup>.

**PRIMERA JUNTA 1500:** 2 Dormitorios, baño, living, cocina-comedor. Terreno 10x40. Patio entrada para autos. Todos los servicios.

**QUINTANA esq. Ballesteros:** 2 dormitorios, 2 baños, cocina, living, comedor, balcón, lavadero y cochera. piso único (8vo piso)

**RIVADAVIA 158 :** **OPORTUNIDAD** Living-estar, cocina, comedor, 3 dormitorios, baño, lavadero. Entrada para autos y patio. Superficie cubierta: 218,00m<sup>2</sup>

**RIVADAVIA 1000:** 4 dormitorios, living, cocina-comedor, 2 baños, lavadero, patio

**RIVADAVIA 1400:** 2 casas: la 1ra de un dormitorio con living, baño, cocina-comedor, patio y la 2da con 1 dormitorio, baño, cocina-comedor y patio.

**ROLDAN 570:** 3 dormitorios, 2 baños, living, cocina-comedor, lavadero, garage y patio. 8,61x28,00 mts. Sup. cub. 59m<sup>2</sup>

**ROMEGIALLI 827:** 3 dormitorios, 2 baños, living-comedor, cocina, escritorio, lavadero, patio con parrillero, garage p/2 autos, y entrada p/autos.

**RUTA 9 (Frente Polideportivo):** **OPORTUNIDAD**, Casa Quinta, dúplex 1 dormitorio, cocina-comedor, baño, garage, lavadero, pileta, parrillero y quincho. Total Terreno 1.620m<sup>2</sup> Aprox.

**SAN MARTIN 400:** Terreno 570m<sup>2</sup> aprox, casa 300m<sup>2</sup> cubiertos, living-comedor, cocina-comedor diario, garage 2 autos, 3 dormitorios, 2 baños, patio de luz, lavadero, patio.

**SAN MARTIN Y BALLESTEROS:** Dpto. 1 dormitorio, cocina comedor, balcón con cochera.

**SARGENTO CABRAL 1394:** 2 dormitorios, baño, living, cocina-comedor, lavadero, patio, cochera.

**SARMIENTO 500:** Casa interna con garage, 2 dormitorios, cocina-comedor, baño y patio.

**TORTUGAS 1000 casi MORENO:** 2 dormitorios, baño, cocina-comedor-living, lavadero, quincho con parrillero, patio y garage p/3 autos.

**TORTUGAS 1400:** casa interna, 2 dormitorios, baño, cocina-comedor, living, lavadero y patio chico.

**TORTUGAS 1726:** 2 dormitorios, baño, cocina-comedor, lavadero, patio. T/los servicios

**URQUIZA ESQ. CONCEPCION:** casa esq. 2 dormitorios, baño, living-cocina-comedor, galería con lavadero y patio. Local comercial sobre Concepción, c/habitación con baño y garage. (Escucha ofertas)

**URQUIZA 1185:** 3 dormitorios, 2 baños, living, cocina-comedor, galeria, patio de luz, lavadero. Habitación deposito, garage, para 3 autos y patio. Terreno 10,00 x 30,00. superficie Cubierta 243,3 m<sup>2</sup>

**URQUIZA1300:** 2 Plantas: **Planta Alta:** 2 dormitorios, baño, cocina - comedor, living, lavadero, patio. **Planta Baja:** 2 dormitorios, baño con ante baño, cocina-living-comedor, patio, garage.

**URQUIZA 1500:** 2 dormitorios, baño, cocina - comedor, living, garage.

**USUHAIA 650:** entre sarmiento y oroño, 2 dormitorios, baño, cocina, comedor. Terreno 10,00 x 32,00 mts

## **GALPONES en VENTA**

**LAVALLE bis: OPORTUNIDAD** 12,00 de frente por 29,00 mts, superficie edificada 342,00m<sup>2</sup> aprox. Piso alto transito, 2 baños, oficinas, deposito y privado en planta alta.

**MORENO 25 bis: OPORTUNIDAD,** Galpón 16,00 de frente por 28,00 mts de fondo superficie cubierta 448 m<sup>2</sup>. Techo Astori, porton dos hojas. Altura aprox. 7,00 mts

**URQUIZA 1120:** Terreno 13,00 x 39,00 todos los servicios, Sup. cub. aprox 350,00 m<sup>2</sup>

**JOSE INGENIEROS, ENTRE BELGRANO Y COLON:** Terreno 12,00x29,55mtrs. Galpón 125,00m<sup>2</sup> cubiertos

**GARIBALDI 700:** Local y galpón comercial. 8,50 x 26,00mts, Edificado 136m2 con baño y patio

## **TERRENOS en VENTA:**

**PARANA entre Suipacha y Quintana:** 12,00 x 30,00, agua y luz.

**BARRIO DE LAS PILETAS:** Entre rios entre la rioja y tucuman, 20,00 x 36,00 mts de frente al sur.

**ATLÁNTICO CASI BOLIVAR:** frente al este 8,50 x 20,00mts

**B. DE IRIGOYEN 1300:** 2 lotes de 11,75 x 27,00 mts. c/u. - Frente al Sur.

**ROMEGIALLI 1300:** 9,25 X 19,00 Mts. - 4,50 X 10,00 Mts. Total 221 m2.

**ROMEGIALLI 900:** 4,90 x 28,40 mts. frente al Sur.

**RIVADAVIA 1688:** 14,72 X 20,10 mts. frente al Norte.

**ALBERDI 313/317:** 11,00 X 28,92 mts. mas 26,00 sobre Alberdi hasta la esquina de Rivadavia y mide 8,84 mts. ( 37,00 mts. sobre Alberdi y 8,84 mts. esq. Rivadavia. Superficie Total 548,00 mts. Frente SurOeste,

**CORRIENTES E/COLON Y AYACUCHO:** Vereda Norte – 10,40 x 40 mts.

**SAN JUAN Y AVELLANEDA:** 20,00 mts. x 28,00 mts.

**GUIRALDES ESQ. COLÓN:** 3 lotes de 18,00mts de fente x 28mts de fondo. Total 1643 m2.

**CORRIENTES ESQ. BELGRANO:** Corrientes 56,72 mts. x 61,00 mts. Belgrano. Superficie 3.462 m2.

**SUIPACHA Y GUIRALDES:** 42,86 mts. Suipacha x 81,40 mts. Guiraldes.

**ruta 9 – Tiro Federal:** 70,00 mts. x 181,00 mts. – 12.600 m2.

**PANAMA entre URQUIZA y CASTELLI:** (zona sur) 20,00 mts. x 22,00 mts.

**ITUZAINGO entre LAPRIDA y MAIPU:** 12,50 mts. x 41,50 mts.

**BARRIO LOMA DEL ESTE:** 2 lotes de 12,00 x 48,00mts. 1ra etapa (Centenario-Necochea).

**CALLAO Y VENEZUELA:** 10,50 x 28,00mts, todos los servicios, frente al noreste.

**OCAMPO 100 BIS:** frente al norte, 12,00 x 29,60mts= 355m2

**LISANDRO DE LA TORRE entre OCAMPO Y RIVADAVIA:** Lotes B - G- F - E

**ESPACIO ALEM: NECOCHEA 2430:** 18,30 x 38 mts

**BOLIVAR 1400:** 11,00 X 60,00MTS, todos los servicios.

**SAN JUAN Y AVELLANEDA:** 28,00 x 20,00 mts, total o fraccionado.

**QUINTANA casi ISLAS MALVINAS:** terreno frente al este, 12,00 x 25,00 aprox, agua, luz, mejorado, escucha ofertas.

## **ALQUILERES**

### **CASAS y DEPARTAMENTOS:**

QUINTANA ESQ. RIVADAVIA: Departamento, piso 7° A. 1 dormitorio, baño, cocina, living-comedor, lavadero, balcón calle Quintana, sin cochera.

BALCARCE 579: 2 dormitorios con placard, baño, cocina-living, comedor, lavadero, patio chico. Todos los servicios.

SAN MARTÍN ESQ. OCAMPO: Departamento, 5° piso "B", sin cochera, 2 dormitorios, baño, living, cocina-comedor, lavadero.

LAVALLE 991: Departamento, 2 dormitorios, 1 con placard, living, baño, cocina-comedor, lavadero, patio chico.

INDEPENDENCIA 78: a estrenar. Planta alta: 2 dormitorios con placard, baño, balcón. Planta baja: living-comedor-cocina, baño, cochera, ñavadero, parrillero, patio chico.

CENTENARIO 500: 2 dormitorios con placard, living-comedor, cocina, 2 baños, cuarto placard, 2 patios chicos, lavadero.

Depto esq. BALLESTEROS: 8° piso, 2 dormitorio, 2 baños, 1 en suit con cochera.

ESPAÑA 209: 3 dormitorios, 2 baños, cocina-comedor, living-comedor, lavadero.

MAIPÚ 849: 2 dormitorios, baño, cocina-comedor, lavadero, patio chico.

25 de MAYO 775: 3 dormitorios, baño, living, cocina-comedor, lavadero, garaje, patio chico.

LAPRIDA 2030: interna. 1 dormitorio, baño, cocina, lavadero, patio.

CAPDEVILA 348: 2 dormitorios, baño, cocina-comedor, lavadero, entrada para autos, patio, todos los servicios.

MAIPU 600; 1 dormitorio, baño, cocina, comedor, lavadero, patio interno. 2 departamentos.

### **LOCALES:**

OCAMPO 900: 2 oficinas. Planta alta.

OCAMPO 700: 2 oficinas con baño.

LAVALLE 741: 60m2 cubiertos (aprox), baño.

BOLIVIA Y SAAVEDRA: 35m2 aprox. con baño y kitchenet.

#### **GALPONES en ALQUILER:**

**1ra JUNTA 1445:** 220m2 cubiertos, baño, patio, cocina, 2 portones, trifásica.

**GARIBALDI 700:** 134m2 cubiertos, baño, cocina.

#### **LOCAL EN VENTA**

Local en Galería Mario | OPORTUNIDAD: Planta baja 24,00m2 Aprox

Bolivia y Saavedra | OPORTUNIDAD: 2 locales comerciales con baño y kitchenette, galpón deposito con baño y patio. 2 ingresos. (todo alquilado con importante Renta)

#### **ROSARIO en VENTA**

**Entre Ríos 906 (Entre Ríos y Rioja):** OPORTUNIDAD Edificio "Canciller" 2 dormitorios, cocina, living-comedor

**9 de JULIO 2631 - 1º piso "Interno":** 1 dormitorio, living-comedor, cocina kitchenet, baño, lavadero y balcón. 32,00 m2 Propios

#### **MENDOZA 2000**

3 dptos. 1 dormitorio mde 1 dormitorio con vestidor, living-comedor, cocina, baño con bañera y balcon, excelentes terminaciones

#### **DEPARTAMENTO EN VILLA CARLOS PAZ**

centrico a 1 cuadra del lago.

1 dormitorio con placard, cocina, living-comedor, balcon con asador, calefaccion (radiadores), aire acondicionado, cochera con baulera. Todos los servicios.

Amplio y confortable s.U.M. Con pileta climatizada.-